



FICHA CADASTRAL PESSOA FÍSICA

LOCATÁRIO

FIADOR

DADOS DO IMÓVEL

Imóvel: _____

Valor do aluguel R\$ _____ Encargos R\$ _____

Finalidade da locação: _____

Pessoas que irão residir no imóvel (nome e idade): _____

IDENTIFICAÇÃO

Nome: _____ Sexo ___M___F

CPF: _____ Data de Nascimento: ___/___/___ Estado civil: _____

RG: _____ Profissão: _____ Nº dependentes: _____

Endereço: _____ Bairro: _____

Cidade: _____ Estado: _____ Cep: _____ Tempo de residência: _____

Fone residencial: _____ Celular: _____ Comercial: _____

E-mail: _____

INFORMAÇÕES PROFISSIONAIS

Empregador: _____ Fone: _____

Endereço: _____ Bairro: _____

Cidade: _____ Estado: _____ Admissão ___/___/___

Cargo: _____ Salário: _____ Outros rendimentos: _____

Especificar os rendimentos: _____

IDENTIFICAÇÃO DO CÔNJUGE

Nome: _____ Data nascimento: ___/___/___

CPF: _____ RG: _____ Fone: _____

Empregador: _____ Data admissão: ___/___/___

Endereço: _____

Cargo: _____ Salário R\$: _____ Outros rendimentos: _____

Especificar os rendimentos: _____

REFERENCIAS PESSOAIS

Nome: _____

Fone residencial: _____ Celular: _____ Comercial: _____

Endereço: _____ Bairro: _____ Estado: _____

Nome: _____

Fone residencial: _____ Celular: _____ Comercial: _____

Endereço: _____ Bairro: _____ Estado: _____

REFERENCIAS BANCÁRIAS

Banco: _____ Agência: _____ Endereço: _____ Fone: _____

Banco: _____ Agência: _____ Endereço: _____ Fone: _____

BENS IMÓVEIS

Endereço: _____ Município: _____

Valor atual: _____ Matrícula nº _____ Registro da _____ Zona. Folha _____ Livro _____

Endereço: _____ Município: _____

Valor atual: _____ Matrícula nº _____ Registro da _____ Zona. Folha _____ Livro _____

Bens móveis 1 - _____ Valor atual: _____

2 - _____ Valor atual: _____ + _____

DOCUMENTAÇÃO OBRIGATÓRIA A SER ANEXADA

LOCATÁRIO: Carteira de identidade, CPF, comprovante de Renda (três vezes o valor do aluguel e encargos), carteira Profissional atualizada (folha dos dados, último contrato e última alteração salarial), declaração de Imposto de Renda completa (última apresentada a Receita Federal), comprovante de residência, certidões negativas dos cartórios de Protestos de Títulos, carteira de Identidade e CPF do cônjuge ou companheiro(a).

FIADOR: Carteira de identidade, CPF, comprovante de Renda (três vezes o valor do aluguel e encargos), carteira Profissional atualizada (folha dos dados, último contrato e última alteração salarial), declaração de Imposto de Renda completa (última apresentada a Receita Federal), comprovante de residência, certidões negativas dos cartórios de Protestos de Títulos, carteira de Identidade e CPF do cônjuge ou companheiro(a). *Matrícula atualizada de dois imóveis localizados em Porto Alegre ou região metropolitana, acompanhada de certidão negativa de ônus e ação real e pessoal reipersecutória.

Porto Alegre, _____ de _____ de 20____.

Assinatura do Candidato a locatário ou fiador: _____

ESPAÇO RESERVADO A DINMAR IMÓVEIS

Renda Necessária R\$ _____

Decisão: _____ Data: ____/____/____